

# Orsay

## **CONSEIL DE QUARTIER DU GUICHET**

**Mercredi 10 octobre**

**20h30 - 22h30**



*Mairie d'Orsay – Médiation citoyenne / 10-10-2018*

## ORDRE DU JOUR

- 1- Rue de la Troche
- 2- Rythmes scolaires : poursuite de la concertation
- 3- Taxe d'habitation et taxe GeMAPI: bien comprendre vos impôts locaux
- 4- Echos de quartier
- 5- Histoire et solidarité : Orsay a besoin de vous
- 6- Actualités municipales
- 7- Parole libre, échanges, questions diverses...





## **2- Rythmes scolaires : poursuite de la concertation**



### - Rappels :

- ✓ Lancement de la réforme des rythmes scolaires en 2012 et première mises en place à la rentrée 2013
- ✓ Choix de la Ville d'Orsay de la mettre en œuvre à la rentrée 2014 pour permettre une large concertation de tous les acteurs
- ✓ + 50 réunions avec ses nombreux partenaires locaux : Education nationale (enseignants, inspectrice, directeurs), fédérations de parents d'élèves, associations du territoire, conservatoire à rayonnement départemental (CRD), CESFO, et l'ensemble des agents concernés de la mairie (animateurs, ATSEM, restauration scolaire...)
- ✓ 27 juin 2017: publication du décret permettant de déroger à la semaine de 4,5 jours par semaine

### - Format choisi

- ✓ Une semaine de 4,5 jours incluant le mercredi matin et des journées scolaires d'enseignement allégée de 45 minutes en moyenne
- ✓ De nouveaux temps d'activités périscolaires (culture, arts, sports, etc.) dans le cadre de projets éducatifs
- ✓ → Un bilan positif en juin 2017 : 87% de parents satisfaits ou très satisfaits



### Nouvelle phase de concertation du 15/10 au 9/11

- ✓ Participation de chaque parent, anonymement, et de façon sécurisée
- ✓ Modalités de participation : en ligne sur la plateforme dédiée ou sur tablette dans les équipements périscolaires ou avec l'aide du pôle accueil famille en mairie pour les personnes ne disposant pas d'accès à internet
- ✓ Communication des résultats en décembre pour une décision et une délibération du conseil municipal début 2019

Orsay

RENTREE 2019  
**QUELLE SEMAINE  
POUR LES ÉCOLIERS D'ORSAY ?**  
PARENTS, DONNEZ VOTRE AVIS !

école municipale

DU 15 OCTOBRE  
AU 9 NOVEMBRE 2018

GRANDE CONSULTATION EN LIGNE  
SUR [WWW.MAIRIE-ORSAY.FR](http://WWW.MAIRIE-ORSAY.FR)

ORSAY CONNECT  
L'APPLI

@ORSAY NOTRE VILLE



## **3- Taxe d'habitation et taxe GeMAPI: bien comprendre vos impôts locaux**



### - Rappels

- ✓ 0% d'augmentation des taux d'imposition communaux depuis 10 ans
- ✓ A l'inverse: augmentation régulière de la base d'imposition, au rythme de l'inflation, sur décision de l'Etat et augmentation des taux de certaines collectivités

### - Suppression progressive de la taxe d'habitation d'ici 2020 pour 80% des ménages

- ✓ 1<sup>er</sup> dégrèvement de l'ordre de 30 % appliqué à chaque contribuable éligible en dessous d'un certain plafond de revenus
- ✓ 80% des ménages concernés
- ✓ Réduction partielle possible du montant de la TH pour les contribuables aux revenus excédant le seuil





# Orsay

## 4- Echos de quartier



# Orsay

- Gymnase du Guichet: remplacement des menuiseries du bardage et ravalement extérieur....
  - Centre de loisirs de Maillecourt: création d'une pergola bioclimatique
  - Ecole élémentaire du Guichet: changement de dalles de faux-plafonds
- Tous les travaux réalisés ou en cours dans les 3 quartiers sur [www.mairie-orsay.fr](http://www.mairie-orsay.fr)

## Travaux d'été dans votre quartier



# Orsay

<b>Adresse</b>	53 rue Charles de Gaulle
<b>Propriétaire</b>	1 propriétaire privé
<b>Promoteur</b>	Promex - F3C
<b>Bailleur social</b>	OSICA
<b>Nb logements</b>	38 (18 T2, 14 T3, 6 T4)
<b>dont sociaux</b>	10
<b>Surface créée</b>	2197 m <sup>2</sup>
<b>Calendrier</b>	Chantier arrêté pour études complémentaires de sols Reprise fin octobre selon méthodologie choisie Fondations fin novembre 2018 Montage de grue début 2019 Livraison : début 2020

## Projet privé PierreVal - Promex 53 rue Charles de Gaulle

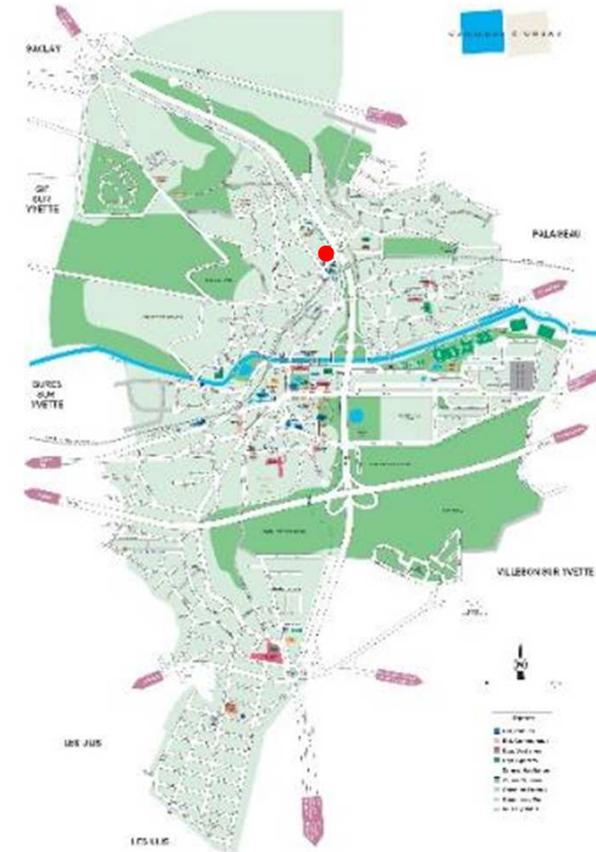


# Orsay

<b>Adresse</b>	Rue Louise Weiss Fonds de parcelles de la rue de Versailles
<b>Propriétaire</b>	BPD Marignan
<b>Promoteur</b>	BPD Marignan
<b>Bailleur social</b>	OSICA
<b>Nb logements</b>	56 (36 accession - 20 sociaux) Dont 4 Maison De GENES conservée
<b>dont sociaux</b>	30 %
<b>Calendrier</b>	Dépôt du PC : octobre 2018 Lancement travaux : 2020

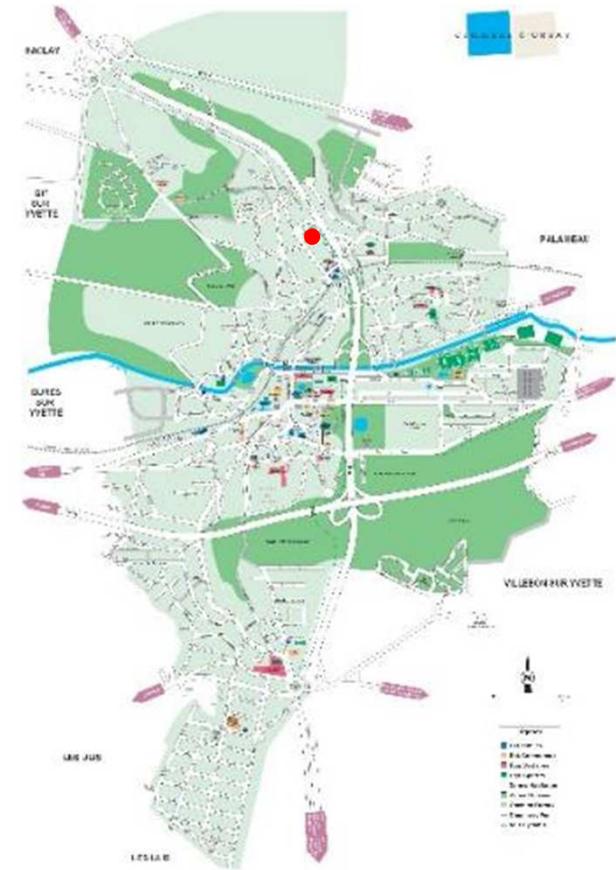


## Projet privé BPD Marignan Rue de Versailles – Rue Louise Weiss



Mairie d'Orsay – Médiation citoyenne / 10-10-2018

<b>Adresse</b>	50 – 52ter rue de Versailles 6bis – 8 rue du Fond du Guichet
<b>Propriétaire</b>	5 Propriétaires privés
<b>Promoteur</b>	Bouygues Immobilier
<b>Bailleur social</b>	Immobilière 3F
<b>Nb logements</b>	90 (10 T1, 33 T2, 25 T3, 17 T4, 5 T5)
<b>dont sociaux</b>	26 (3 T1, 7 T2, 10 T3, 5 T4, 1 T5)
<b>Stationnement</b>	138 places en sous-sol
<b>Calendrier</b>	PC accordé : 16/12/2015 Lancement travaux : 1 <sup>er</sup> trimestre 2019 ? Livraison : T1 2021 ?



# Orsay

## **5- Histoire et solidarité : Orsay a besoin de VOUS**



# Orsay

**Orsay a besoin de vous**

**Commémoration de la Grande Guerre du 5 au 17 novembre**



## **Une grande exposition à plusieurs facettes**

- ✓ Présentation d'une sélection de vos souvenirs collectés dans le cadre de la Grande collecte d'Orsay
- ✓ Projets et plans du Monument aux morts, des avis de mobilisation, des documents civils ou militaires issus des archives communales
- ✓ Orsay et la Seine-et-Oise en temps de guerre, à travers l'exposition départementale
- ✓ Présentation du parcours de 11 poilus nés en 1891 à Orsay par le club de généalogie d'Orsay

## **3 conférences**

- ✓ « Fin du Centenaire 14-18, comment conclure ? », par Hans Herth, sociologue
- ✓ « Marie et Irène Curie, deux femmes sur le Front », par Monique Bordry, ancienne directrice du Musée Curie,
- ✓ « Les sources d'archives sur la vie quotidienne à Orsay pendant la Première Guerre Mondiale », par Dominique Bassière, responsable des archives historiques, notariales et communales, aux archives départementales



### - Appel aux visuels datant de la Grande Guerre

- ✓ Les archives municipales sont à la recherche de tous les documents, lettres, visuels datant de cette époque (Vous pouvez en discuter avec la responsable, Mme VAZQUEZ au 01 60 92 81 47)
- ✓ Les informations, photos de poilus manquent particulièrement
- ✓ Il sera pris grand soin de vos supports, quels qu'ils soient et ils vous seront remis après numérisation

### - Appel aux autres photos

- ✓ Les archives sont également intéressées par toutes les photos plus ou moins anciennes d'Orsay (avant 1990) : paysages, commerces, centre-ville ou vie de quartier, ... (photos de famille bienvenues)



orsay

# EXPO 14 18

Archives communales  
Conférences les 10 & 17 novembre 2018  
Grande collecte d'Orsay (2014)  
Exposition départementale

Entrée libre

## DU 5 AU 17 NOVEMBRE 2018

« Si loin, si proche...  
La Grande Guerre en Essonne et à Orsay »

Programme complet sur  
[www.mairie-orsay.fr](http://www.mairie-orsay.fr)

**La Bouvêche**, allée de la Bouvêche, Orsay  
Mairie d'Orsay | [archives@mairie-orsay.fr](mailto:archives@mairie-orsay.fr) | 01 60 92 81 47 / 48  
Les mercredis, jeudis et vendredis de 16h à 19h, les samedis et dimanches de 14h à 19h



- Du 16 novembre au 2 décembre : Orsay solidaire
    - ✓ 15 jours pour échanger, débattre autour de la solidarité, internationale et locale
    - ✓ Au programme: ciné-débat, disco soupe, expositions, théâtre, lecture de poème, repas participatif, concerts...
  - Dans le cadre de la Journée des solidarités du 24 novembre, organisation d'un Tricothon
    - ✓ Tricoter le plus de mailles possibles
    - ✓ Offrir les écharpes, couvertures et autres bonnets à des associations
- Appel aux pelotes (à déposer à l'Hôtel de ville – service médiation citoyenne) et surtout aux tricoteurs(euses) le 24/11 (possibilité de donner les pièces tricotées avant ou après l'événement)



# Orsay

## 6- Actualités municipales et locales



# Orsay

## Bienvenue à nos nouveaux commerçants

- **Lovely: une boutique de prêt-à-porter et d'accessoires**
  - ✓ 16/18 rue de Paris
  - ✓ Du mardi au samedi de 10h à 19h
- **Pompe Funèbres de France: alléger les démarches des familles éprouvées**
  - ✓ 3 rue Charles de Gaulle
  - ✓ Information et devis par voie dématérialisée
- **Ouvertures à venir**
  - ✓ Un vendeur de bières dans le quartier du Centre: automne 2018
  - ✓ Reprise de la boucherie de Mondétour et transformation probable en traiteur portugais: hiver 2018-19



- Exposition « Parcours croisés » : jusqu'au 21 novembre – Hôtel de Ville
- Semaine Bleue : du 5 au 12 octobre (« Bien vivre avec son âge » et venue d'allemands de notre ville jumelée)
- Conseil de quartier du Guichet : 10 octobre
- Fête de la science : du vendredi 12 au samedi 14 octobre Concert Clément Blot – Maison Jacques Tati : 13 octobre
- Réunion publique sur Corbeville - EPAPS : 18 octobre à 19h
- Festi'mômes : du 20 au 30 octobre



## L'agenda municipal en bref Les temps forts à venir

Festival des solidarités  
Du 16 novembre au 2 décembre



Exposition 14-18  
Du 4 au 17 novembre à la Bouvêche



Noël à Mondétour  
avec le Téléthon  
Dimanche 9 décembre

Orsay sous les sapins  
Du 21 décembre au 6 janvier



# Orsay

## Mise en œuvre de la ZONE 30

Déjà en place à Mondétour,  
prochainement au Guichet

