

## CONSEIL DE QUARTIER DU GUICHET

**Mercredi 11 octobre**

**20h30 - 22h30**



## ORDRE DU JOUR

**1- Echos de quartier**

**2- Actualités municipales**

**3- Parole libre, échanges, questions diverses...**



## 1- Echos de quartier

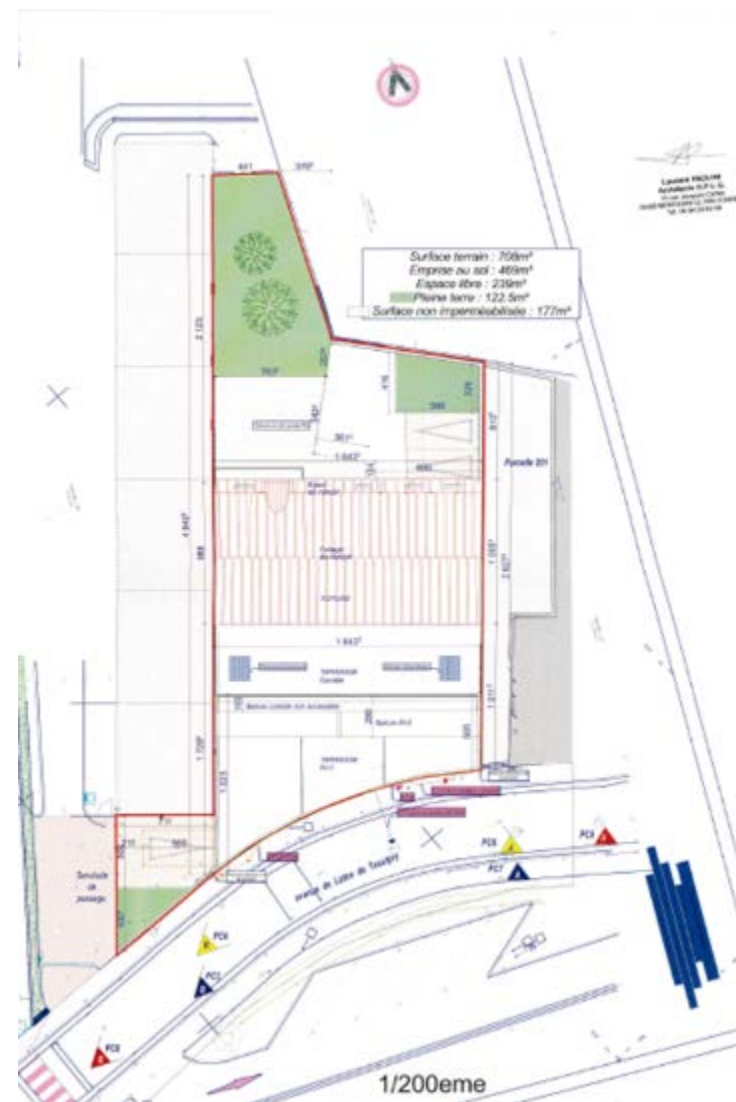
### Constructions



<b>Adresse</b>	53 rue Charles de Gaulle
<b>Propriétaire</b>	1 propriétaire privé
<b>Promoteur</b>	Promex - F3C
<b>Bailleur social</b>	OSICA
<b>Nb logements</b>	38 (18 T2, 14 T3, 6 T4)
<b>dont sociaux</b>	10
<b>Surface créée</b>	2197 m <sup>2</sup>
<b>Calendrier</b>	PC : en cours d'instruction Lancement travaux : Fin 2017 Livraison : T1 2019



<b>Adresse</b>	6 avenue de Lattre de Tassigny
<b>Propriétaire</b>	1 propriétaire privé
<b>Promoteur</b>	SAS Développement Immobilier
<b>Bailleur social</b>	/
<b>Nb logements</b>	7 (1 T1, 1 T2, 1 T3, 4 T4)
<b>dont sociaux</b>	/
<b>Surface créée</b>	599 m <sup>2</sup>
<b>Calendrier</b>	PC accordé : 28 décembre 2016 Lancement travaux : T1 2018 Livraison : T4 2018



<b>Adresse</b>	2 rue de Lozère
<b>Propriétaire</b>	3 propriétaires privés
<b>Promoteur</b>	Linkcity (ex SODEARIF)
<b>Bailleur social</b>	IRP (Pressenti)
<b>Nb logements</b>	62 (6 T1, 17 T2, 30 T3, 7 T4, 2 T5) dont 2 maisons de ville
<b>dont sociaux</b>	18
<b>Surface créée</b>	3998 m <sup>2</sup>
<b>Calendrier</b>	PC Déposé : 30/09/2016 Lancement travaux : ? Livraison : T4 2018 ?

→ Recours en cours devant le TA de Versailles  
Projet suspendu en attente du jugement.



<b>Adresse</b>	50 – 52ter rue de Versailles 6bis – 8 rue du Fond du Guichet
<b>Propriétaire</b>	5 Propriétaires privés
<b>Promoteur</b>	Bouygues Immobilier
<b>Bailleur social</b>	Immobilière 3F
<b>Nb logements</b>	90 (10 T1, 33 T2, 25 T3, 17 T4, 5 T5)
<b>dont sociaux</b>	26 (3 T1, 7 T2, 10 T3, 5 T4, 1 T5)
<b>Stationnement</b>	138 places en sous-sol
<b>Calendrier</b>	PC accordé : 16/12/2015 Lancement travaux : ? Livraison : ?



## 1- Echos de quartier

### Voiries





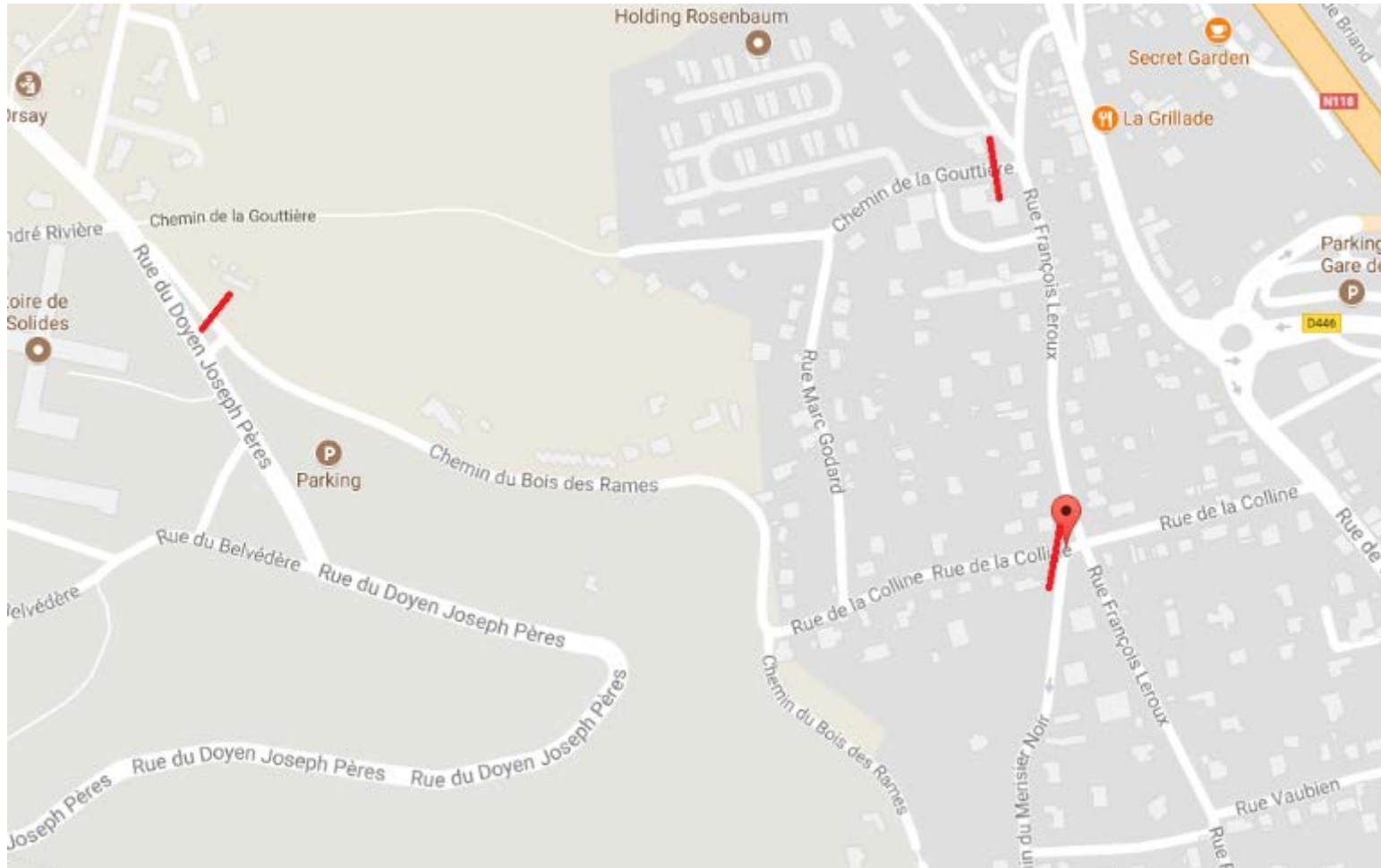
### De nouveaux aménagements pour réguler la circulation

- Constat : circulation des poids lourds malgré la signalisation l'interdisant
  - Expérimentation de nouveaux aménagements pour empêcher le passage des poids lourds (hors véhicules de secours et autorisés munis d'une clé spéciale)
    - ✓ Installation de dispositifs de rétrécissement de la chaussée : mise en place de demi-barrières
    - ✓ Dans le bas de la rue de la Colline (niveau : rue du Merisier noir)
    - ✓ Chemin du Bois des Rames (proximité de la rue du Doyen Joseph Pérès)
    - ✓ Au bout du chemin de la Gouttière
- Réalisation automne 2017



# Orsay

## Rue de la Colline De nouveaux aménagements pour réguler la circulation(2)



Rue de Versailles : travaux de sondage  
circulation alternée pendant 6 semaines



Rue de Chateaufort : installation séparateur  
de voies au niveau du virage rue de la  
Troche/rue de Chateaufort + doubles  
bordures



### Projet de création d'une zone 30km/h dans le quartier du Guichet

- Gains attendus
  - ✓ Sécurité des piétons
  - ✓ Sécurisation de la circulation cycliste
  - ✓ Amélioration du cadre de vie
  - ✓ Réduction du bruit
  - ✓ Réduction de la pollution

→ Qu'en pensez-vous?





- Mise en place d'un service de collecte à la demande à partir du 2 octobre
- Ce service remplace la collecte mensuelle en porte à porte
- Une démarche simple et pratique en 5 étapes :
  - ✓ Vous voulez faire enlever des encombrants (y compris des Déchets d'Equipements Electriques et Electroniques) : appelez le 01.73.07.90.80.
  - ✓ Précisez à l'opérateur la nature de ces objets.
  - ✓ Une date de collecte vous est immédiatement proposée (délai maximal : sous deux semaines).
  - ✓ Déposez vos encombrants, devant votre domicile, la veille du passage
  - ✓ Le Jour J, le camion-benne les collectera.

→ Pour tout renseignement complémentaire : 01 64 53 30 00

**LES ENCOMBRANTS** Avec le **SOM**  
**c'est quand VOUS VOULEZ !**

**ENLEVEMENT**  
**01.73.07.90.80**  
**ENCOMBRANTS & DEEE**

Un service de proximité **SUR MESURE**

A Orsay, la **COLLECTE DES ENCOMBRANTS**  
c'est **SUR RENDEZ-VOUS...** à partir du 2 octobre

- remplace la collecte en porte à porte -

Orsay SOM

The advertisement features a central image of various household items including a television, a washing machine, a wooden bed frame, and a large blue bag, all arranged on a wooden pallet. The text is presented in a clean, sans-serif font with a color palette of green, blue, and red.



# Orsay

- Rappel : Article 3 de l'arrêté municipal salubrité et propreté sur la voie publique
  - ✓ « Les propriétaires riverains ou leurs représentants doivent maintenir le trottoir en bon état de propreté sur toute sa largeur au droit de leur façade ».

**Un quartier plus agréable**  
**Mieux vivre ensemble**



*Mairie d'Orsay – Médiation citoyenne / 12-10-2017*







# Orsay

## Château de Corbeville



- Un terrain praticable toute l'année quelles que soient les conditions météorologiques

Création d'une tranchée filtrante afin de réduire la vitesse d'écoulement du volume d'eau susceptible de retourner à l'Yvette (tranchée remplie de cailloux avec 42% de vide). → capacité de rétention d'environ 379 000 litres

- Optimisation de la fréquentation des équipements municipaux

- ✓ libération des créneaux utilisés par le rugby sur le terrain de foot synthétique)
- ✓ Possible accueil de rencontres officielles de rugby, même en hiver
- ✓ Accueil des joueurs de rugby de l'UFR STAPS
- ✓ Développement de la pratique (ouverture aux femmes notamment)
- ✓ Baisse des coûts (4000€ d'entretien annuel contre 43000€ jusqu'à maintenant)

→ Fin des travaux: 17/10

→ Inauguration: 18/11



## RER : Trafic interrompu entre Laplace et Bourg-la-Reine du 1er au 5 novembre

- Travaux en Gare d'Arcueil-Cachan pour la création de la ligne 15 du Grand Paris Express
- Express
- ✓ Trafic interrompu entre Bourg-la-Reine et Laplace.
  - ✓ Renforcement des lignes de bus régulières.
- Eviter autant que possible de prendre le RER

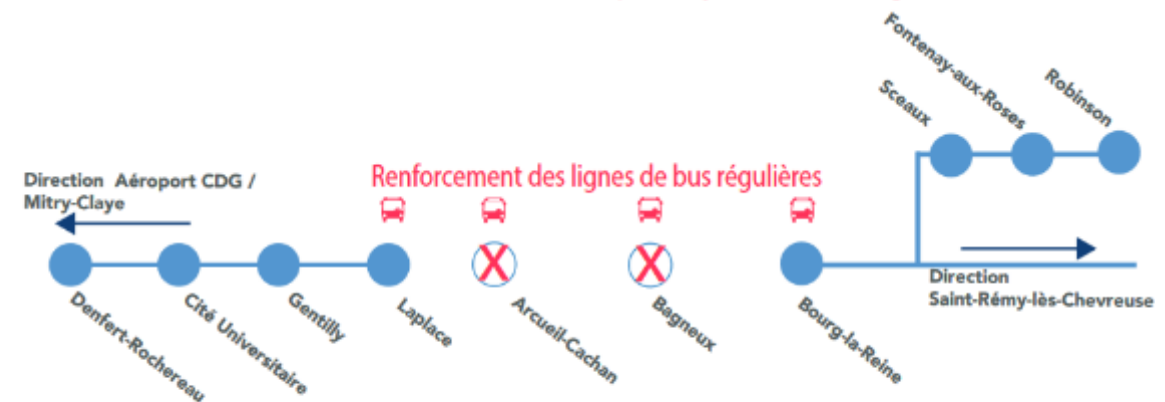
### Fermeture entre Bourg-la-Reine et Laplace du mercredi 1<sup>er</sup> au dimanche 5 novembre inclus

Travaux en Gare d'Arcueil-Cachan  
pour la création de la ligne 15 du Grand Paris Express

Dans la mesure du possible, essayez de reporter vos déplacements.  
Les lignes de bus régulières sont renforcées.  
Prévoir un temps de trajet fortement allongé.

NOVEMBRE 2017

L	M	M	J	V	S	D
30	31	1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	1	2	3



LE PROCHAIN DIMANCHE 12 NOVEMBRE, 17h30, la gare sera fermée à l'arrivée et à la sortie des trains. Les trains de nuit seront également interrompus. Les trains de nuit seront également interrompus. Les trains de nuit seront également interrompus.

LA Mairie d'Orsay a financé ce service de médiation citoyenne. Pour en savoir plus, contactez-nous au 01 69 00 00 00.



# Orsay

- Exposition « Générescence » : du 22 septembre au 15 novembre – Hôtel de Ville
- Exposition « Palectile »: du 1<sup>er</sup> au 15 octobre – Maison Jacques tati
- Fête de la Science : du 13 au 15 octobre – Espace J. Tati / Gif-sur-Yvette
- Concert « De la poussière à l'aube »: 20 octobre – Espace J. Tati
- TEDx : 30 novembre (« Au service du vivant »)



## L'agenda municipal en bref



Festival des Solidarités :  
du 17 novembre au 3 décembre



Festi'mômes  
du 21 au 31 octobre  
Espace J. Tati



du 16 décembre au 1<sup>er</sup> janvier

PARC CHARLES BOUCHER



Programme complet sur [www.orsay-orsay.fr](http://www.orsay-orsay.fr)

Orsay sous les sapins  
du 22 décembre au 7 janvier



## 3- Parole libre, échanges, questions diverses...



## MERCI DE VOTRE PARTICIPATION

\*\* Vous souhaitez être informé(e) des actualités Médiation citoyenne ?  
Laissez vos coordonnées avant de partir ! \*\*

Ou

RDV sur [www.mairie-orsay.fr/vie-citoyenne/](http://www.mairie-orsay.fr/vie-citoyenne/)

