

## CONSEIL DE QUARTIER DU CENTRE

**Mardi 9 mai**

**20h30 - 22h30**



## ORDRE DU JOUR

- 1- Présentation du budget de la ville 2017 : maintenir le cap.**
- 2- Hôpital d'Orsay : une perspective réelle d'avenir**
- 3- Commission extramunicipale des marchés : repenser ensemble nos marchés**
- 4- Echos de quartier**
- 5- Actualités municipales**
- 6- Parole libre, échanges, questions diverses...**



## 1- Présentation du budget de la ville 2017 : maintenir le cap

[Cf. présentation](#)



## 2- Hôpital d'Orsay : une perspective réelle d'avenir



# Orsay

Hôpital d'Orsay :

Agir pour le maintien d'une offre de santé publique dans notre ville (1)

- Aujourd'hui, le Groupe Hospitalier Nord Essonne (GHNE) en chiffres
  - ✓ 3 hôpitaux : Orsay, Juvisy et Longjumeau, regroupés en 1 entité juridique à partir du 1/1/2018
  - ✓ 973 lits
  - ✓ 40 000 séjours
  - ✓ 3 500 accouchements
  - ✓ 130 000 passages aux urgences
- Des établissements qui ne sont plus à la hauteur des attentes des patients
  - ✓ Des équipements vétustes (peu de chambres individuelles, insonorisation...) et inadaptés dont la réhabilitation serait trop coûteuse et incomplète (250M€ sur 15 ans sans pouvoir assurer une complète mise aux normes du fait des locaux existants)
  - ✓ Ce qui a pour conséquences : une baisse de la fréquentation et aussi une difficulté pour recruter et attirer de nouveaux praticiens



# Orsay

Hôpital d'Orsay :

Agir pour le maintien d'une offre de santé publique dans notre ville (2)

- Demain en 2023 : un groupe hospitalier performant pour répondre aux besoins de tous
  - ✓ Des équipements modernes permettant de traiter plus efficacement les malades et d'attirer les praticiens
  - ✓ Un site idéal au cœur de l'innovation et de la recherche permettant de nouer des partenariats avec des établissements de soin existants et avec les chercheurs et étudiants
  - ✓ Une mutualisation des coûts (matériel, charges à caractère général...) pour regagner des marges de manœuvre et pouvoir investir pour le malade
  - ✓ Un lieu de référence pour expérimenter les innovations technologiques
  - ✓ Des urgences désengorgées : utilisation des locaux hospitaliers de Juvisy, Longjumeau et Saint-Michel-sur-Orge pour les 3 SMUR (structures mobiles d'urgence et de réanimation)
- Coût : 200M€
- Les avantages pour Orsay
  - ✓ Un hôpital moderne sur son territoire, à proximité
  - ✓ Continuité des soins assurée : pas de fermeture du site avant l'ouverture du nouvel hôpital
  - ✓ Regroupement des activités de Soins de Suite et de Réadaptation à Orsay à la Maison de l'Yvette



# Orsay

Agir pour le maintien d'une offre de santé publique dans notre ville (3)

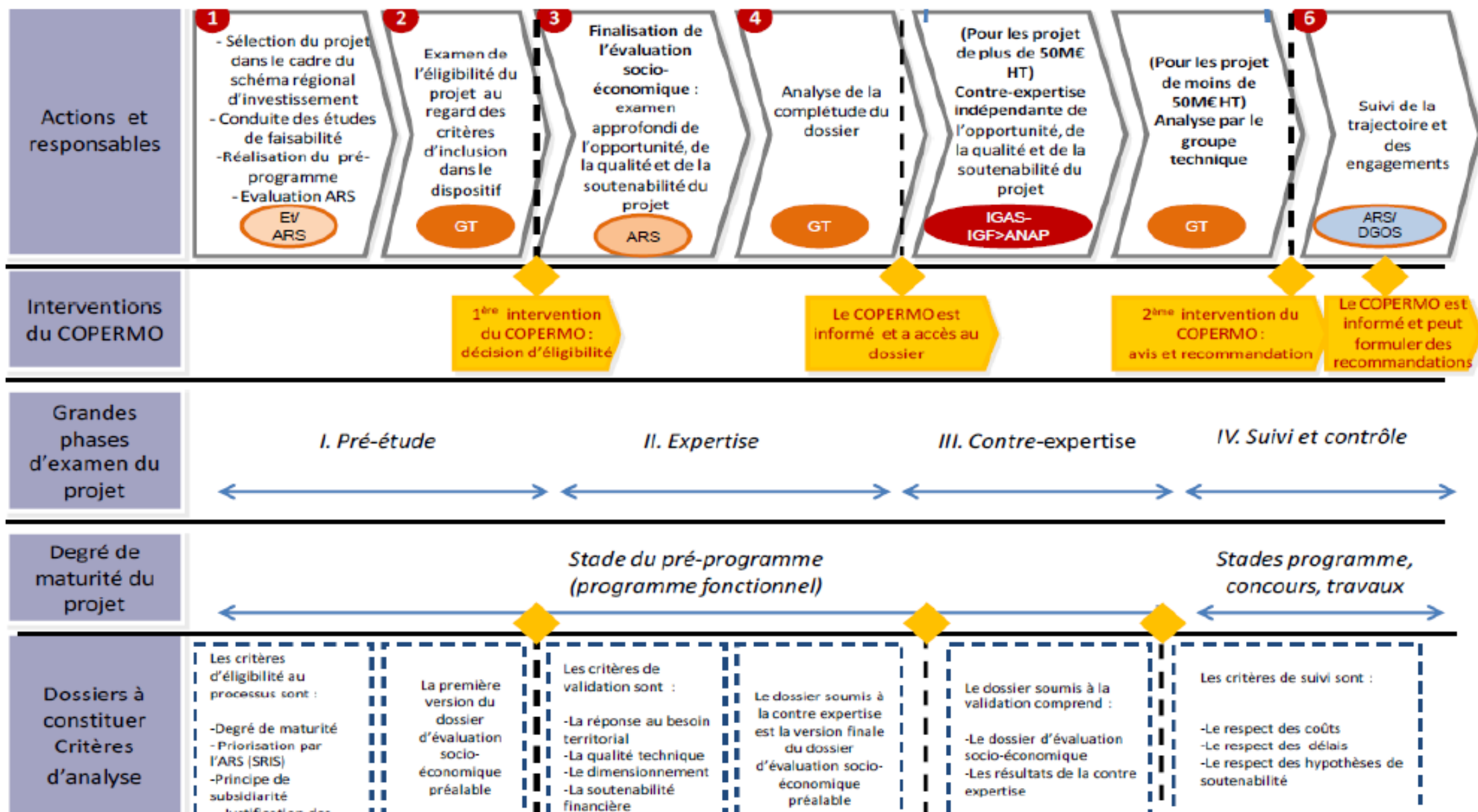
## Hôpital d'Orsay :

### - L'instruction COPERMO

- ✓ Une instruction longue, complexe et multi factorielle
- ✓ Des étapes importantes déjà franchies
- ✓ La contre expertise CGI à venir
- ✓ Etapes suivantes :
  - Décision finale fin 2017
  - Acquisition du terrain 2019
  - Début travaux 2020
  - Fermeture Juvisy 2022
  - Ouverture Saclay 2023



- DGOS > Retours positifs
- Interministériel « COPERMO » > Retours positifs
- Séance éligibilité > 28 février





## 3- Commission extramunicipale des marchés : Repenser ensemble nos marchés



- La fin de la délégation de service public fin 2018 était l'occasion pour la ville de repenser nos marchés
  - ✓ Répondre aux attentes et besoins des consommateurs en matière d'organisation des marchés (nouveaux modes de consommation, nouvelles attentes...)
  - ✓ Garantir une gestion performante
  - ✓ Rendre le citoyen acteur de sa ville : l'avenir des marchés concerne la ville et surtout ses habitants
- Comment ça marche?
  - ✓ Rappel : La commission est composée de 10 élus et de 10 citoyens ayant fait acte de candidature tirés au sort en conseil municipal du 28 mars dernier
  - ✓ A l'issue de ses travaux fin 2017 : rendu d'un avis circonstancié au Conseil Municipal pour l'aider à décider du choix futur du mode de gestion et de l'organisation de nos marchés

La mairie lance une  
**COMMISSION EXTRA-MUNICIPALE** sur  
**LA GESTION DES MARCHÉS** à Orsay



Candidature jusqu'au 24 mars 2017

orsay    
ORSAY NOTRE VILLE

Formulaire à remplir sur [www.mairie-orsay.fr](http://www.mairie-orsay.fr)  
ou à l'accueil de l'Hôtel de ville  
01 60 92 80 06 • [city.coach@mairie-orsay.fr](mailto:city.coach@mairie-orsay.fr)



### - Un travail de fond jusqu'en novembre

- ✓ 1<sup>ère</sup> réunion le 22 avril : travail en groupe afin d'imaginer le marché rêvé/idéal (organisation, fonctionnement, emplacement...)
- ✓ A venir : distribution/publication d'un questionnaire pour recueillir l'avis de tous les Orcéens, clients actuels ou non des marchés
- ✓ Prochaine réunion de la commission extra-municipale : le 24 juin
- ✓ Été-automne : visite de terrains, élaboration de scénarii puis rendu de l'avis circonstancié

→ Je m'informe : <http://www.mairie-orsay.fr/vie-citoyenne/commission-extra-municipale-des-marches.html>

**MARCHÉ DU CENTRE**  
Mardi - Vendredi

nouvelle  
séance

**ET** aussi le  
dimanche matin  
à partir du 23 avril

VENEZ  
NOMBREUX

**PARKING  
GRATUIT**  
100 PLACES  
À PROXIMITÉ

PRODUITS FRAIS CONVIVIALITÉ PROXIMITÉ

[www.mairie-orsay.fr](http://www.mairie-orsay.fr)

orsay



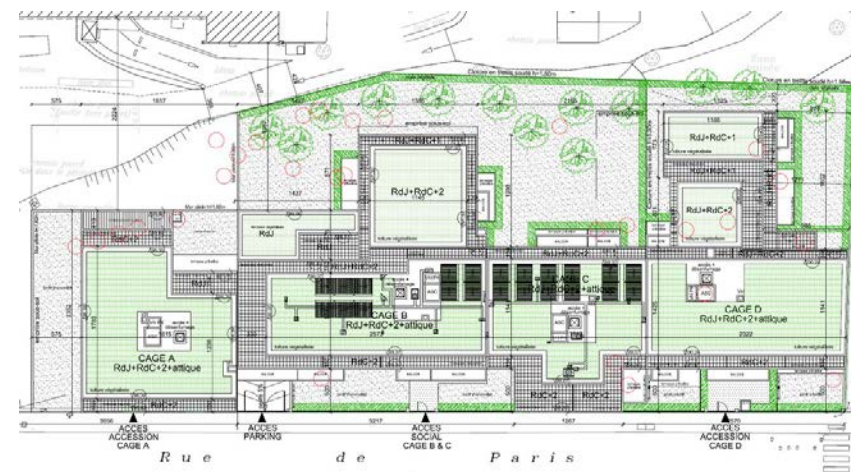
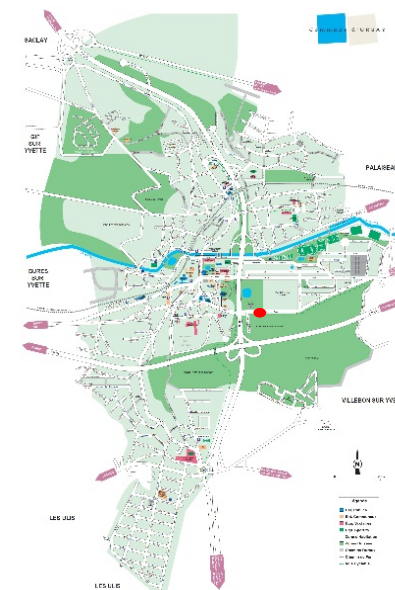
## 4- Echos de quartier



# Orsay

## Projet Clarté Dieu 95 rue de Paris

<b>Adresse</b>	95 rue de Paris
<b>Propriétaire</b>	Clarté Dieu
<b>Promoteur</b>	Séfri-cime
<b>Bailleur social</b>	Essonne Habitat
<b>Nb logements</b>	84 (3 T1, 30 T2, 30 T3, 18 T4, 3 T5)
<b>dont sociaux</b>	41 (1 T1, 13 T2, 16 T3, 9 T4, 2 T5)
<b>Stationnement</b>	115 places en sous-sol
<b>Calendrier</b>	Lancement travaux : février 2017 Fin du terrassement : rentrée 2017 Livraison : T3 2018



<b>Adresse</b>	6 rue Archangé / 5 boulevard Dubreuil
<b>Propriétaire</b>	Fondation d'Auteuil
<b>Promoteur</b>	Demathieu Bard Immobilier
<b>Bailleur social</b>	Immobilière 3F
<b>Nb logements</b>	Environ 70
<b>dont sociaux</b>	30 %
<b>Surface créée</b>	5000 m <sup>2</sup> environ
<b>Calendrier</b>	PC : accordé Lancement travaux (démolition) : (prévu) été 2017 Début gros œuvre : (prévu) fin 2017 Livraison : 2019



- Octobre 2016 : création de places de stationnement en quiconque délimitées par des îlots
- Octobre-décembre 2016 : analyse du trafic et retour des riverains
  - ✓ Constat : 70% de véhicules en excès de vitesse
  - ✓ Demande de modification des aménagements
- Janvier 2017 : ajustement des aménagements et mise en place d'analyseur de trafic
- Avril 2017 : pérennisation des aménagements (forte baisse de la vitesse)
  - ✓ Création d'îlots « en dur » avec panneaux à chevrons
  - ✓ D'ici cet été : marquage au sol blanc pour renforcer la matérialisation des places de stationnement et délimiter les 2 voies de circulation



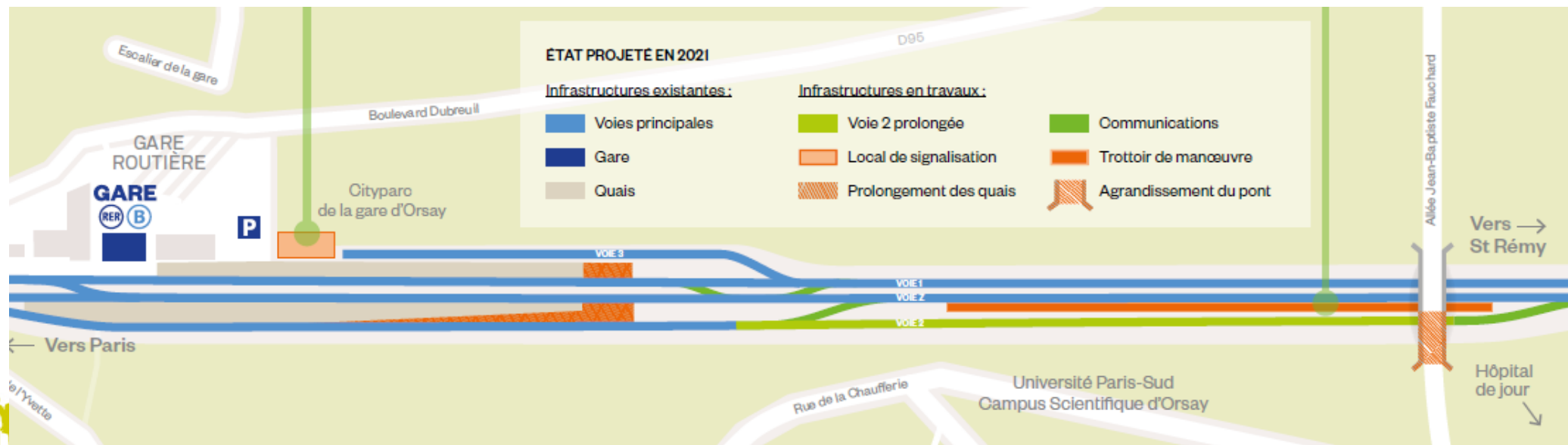




- **Des travaux d'envergure pour plus de ponctualité et de régularité**
  - ✓ Objectifs : pouvoir manœuvrer le train à Orsay ville et le faire repartir dans l'autre direction
    - moins de trains stoppés à Massy-Palaiseau
    - 80% des incidents transparents pour les usagers
  - ✓ Comment ?
    - prolongement de la voie n°2 pour créer une voie de retournement
    - pose de nouvelles communications entre les voies
    - création d'un trottoir permettant aux conducteurs de changer de cabine
    - renouvellement des équipements de signalisation



- Conséquences pour l'utilisateur pendant les travaux
- ✓ En 2017 : suppression de 8 places de stationnement supplémentaires sur le parking de la Gare pour créer un local souterrain et de la haie boulevard Dubreuil
- ✓ 2017-2020 : Travaux (génie civil, signalisation, équipements électriques...) effectués de nuit mais perturbations possibles occasionnellement (la RATP informera en amont)
- ✓ Étés 2019 et 2020: interruption du trafic et mises en place de transports de substitution par la RATP  
→ Effets positifs attendus dès 2020 - Fin des travaux : printemps 2021



→ Une rénovation complète en 3 phases validée par le syndicat de copropriété

- 1<sup>ère</sup> phase – fin 2016 : travaux d'assainissement

- ✓ réseaux d'eaux pluviales
- ✓ réseaux d'eaux usées

- 2<sup>ème</sup> phase – été 2017

- ✓ travaux sur le réseau d'eau potable

- 3<sup>ème</sup> phase - automne 2017 (études préliminaires en cours)

- ✓ voirie, équipement, aménagement (accessibilité, rénovation des sols, création de points de repos...)
- ✓ espaces verts
- ✓ éclairage public

→ Maintien des accès piétons pendant les travaux

→ Durée des travaux estimée : 7 mois

→ Budget total: 900k€

→ Fin des travaux : fin printemps 2018



## 5- Actualités municipales et locales



# Orsay

- Exposition Animaux fantastiques : du 21 avril au 15 mai – Hôtel de Ville
- Exposition *Constellations* Eden Morfaux : du 28 avril au 21 mai – Crypte (// inauguration sculpture *Observations* le 13 mai - Bouvêche)
- Fête foraine : du 29 avril au 10 mai
- Semaine du sport : du 15 au 21 mai



## L'agenda municipal en bref



- Festival Street art paradise : 20 mai
- Tour Paris-Saclay : 28 mai
- Fête des fleurs : 4 juin
- Course nature l'Orcéenne : 4 juin



## 6- Parole libre, échanges, questions diverses...



## MERCI DE VOTRE PARTICIPATION

\*\* Vous souhaitez être informé(e) des actualités Médiation citoyenne ?  
Laissez vos coordonnées avant de partir ! \*\*

Ou

RDV sur [www.mairie-orsay.fr/vie-citoyenne/](http://www.mairie-orsay.fr/vie-citoyenne/)

