

## AVIS D'ATTRIBUTION DE MARCHÉ

### SECTION I : POUVOIR ADJUDICATEUR

**I.1) Nom et adresses :** Mairie d'Orsay - PF, Direction des finances et de la commande publique 2 place du Général Leclerc bp 47, F - 91401 Orsay cedex, Tél : +33 160928104, courriel : [cecile.bernard@mairie-orsay.fr](mailto:cecile.bernard@mairie-orsay.fr), Fax : +33 160928099

Code NUTS : FR104

**Adresse(s) internet :**

Adresse principale : <http://www.mairie-orsay.fr>

**I.1) Nom et adresses :** Centre Communal d'Action Sociale (CCAS), 2 place du Général Leclerc BP 47, F - 91401 Orsay cedex, courriel : [Cecile.bernard@maiire-orsay.fr](mailto:Cecile.bernard@maiire-orsay.fr)

Code NUTS : FR104

**Adresse(s) internet :**

Adresse principale : <http://www.mairie-orsay.fr>

**I.2) Procédure conjointe :**

Le marché fait l'objet d'une procédure conjointe.

**I.4) Type de pouvoir adjudicateur :** Autorité régionale ou locale

**I.5) Activité principale :** Services généraux des administrations publiques.

### SECTION II : OBJET

**II.1) Etendue du marché**

**II.1.1) Intitulé :** Marché d'exploitation et de maintenance des installations de génie climatique

Numéro de référence : 2022-03

**II.1.2) Code CPV principal :** 50720000

**II.1.3) Type de marché :** Services.

**II.1.4) Description succincte :** Dans le cadre de l'élaboration de la politique d'amélioration énergétique et de réduction des émissions de gaz à effet de serre, l'acheteur souhaite mettre en place un contrat d'exploitation de type P2P3 avec intéressement d'une durée de 6 ans non reconductible. Ce marché a pour objectifs : le confort des occupants, la continuité de service, la maîtrise des énergies, la baisse des émissions de gaz à effet de serre et des consommations énergétiques. Les missions confiées au titulaire dans le cadre du marché sont : - Les prestations de conduite et d'entretien courant P2 des installations de chauffage, d'eau chaude sanitaire et de ventilation ; - Les prestations de gros entretien-renouvellement P3 des installations de chauffage, d'eau chaude sanitaire et de ventilation ; - Un intéressement sur les économies d'énergies. La durée du marché est de 6 ans ferme.

**II.1.6) Information sur les lots :**

Ce marché est divisé en lots : non.

**II.1.7) Valeur totale finale du marché (hors TVA) :** 1553228 euros

**II.2) Description**

**II.2.1) Intitulé**

**II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s) :**

50720000

**II.2.3) Lieu d'exécution :**

Code NUTS : FR104

Lieu principal d'exécution : Orsay

**II.2.4) Description des prestations :** Marché d'exploitation et de maintenance des installations de génie climatique

**II.2.5) Critères d'attribution :**

Critère(s) de qualité :

- Valeur technique de l'offre liée à l'exploitation / Pondération : 60

- Critère environnemental / Pondération : 10

Prix - Pondération : 30

**II.2.11) Information sur les options :**

Options : non.

**II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne :**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non.

**II.2.14) Informations complémentaires**

## SECTION IV : PROCEDURE

### IV.1) Description

**IV.1.1) Type de procédure :** Ouverte

**IV.1.3) Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique**

**IV.1.6) Enchère électronique**

**IV.1.8) Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP) :**

Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics : oui.

### IV.2) Renseignements d'ordre administratif

**IV.2.1) Publication antérieure concernant le même marché :**

Numéro de l'avis au JO série S : 2022/S040-102920 - Date de publication : 25 février 2022

**IV.2.8) Informations sur l'abandon du système d'acquisition dynamique**

**IV.2.9) Informations sur l'abandon de la procédure d'appel à la concurrence sous la forme d'un avis de préinformation**

## SECTION V : ATTRIBUTION DU MARCHE

**Marché n° :** 2022-03

**Lot n° :** 01

Intitulé : Exploitation et maintenance des installations de génie climatique

Un marché/lot est attribué : oui.

### V.2) Attribution du marché

**V.2.1) Date de conclusion du marché :** 17 juin 2022

**V.2.2) Informations sur les offres :**

Nombre d'offres reçues : 1

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques : non.

**V.2.3) Nom et adresse du titulaire :**

DALKIA Collectivités et Habitat Ile de France, 33, place des Corolles, F - 92400 COURBEVOIE, adresse internet :

<http://www.dalkia.fr>, code NUTS : FR105

Le titulaire est une PME : non.

**V.2.4) Informations sur le montant du marché/du lot (hors TVA) :**

Valeur totale du marché/du lot : 1553228 euros

**V.2.5) Information sur la sous-traitance :**

Le marché est susceptible d'être sous-traité : non.

## SECTION VI : RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES

**VI.3) Informations complémentaires :** Le marché est consultable dans les locaux du service de la commande publique, situés à l'Hôtel de ville 2 place du Général Leclerc à Orsay

### VI.4) Procédures de recours

**VI.4.1) Instance chargée des procédures de recours :**

Tribunal administratif de Versailles, 56 , avenue de Saint Cloud, F - 78011 Versailles, courriel : [greffe.ta-versailles@juradm.fr](mailto:greffe.ta-versailles@juradm.fr), adresse internet : <http://www.ta-versailles.juradm.fr>

**VI.4.2) Organe chargé des procédures de médiation :**

Comité consultatif interdépartemental de Versailles de règlement amiable, 29 , rue Barbey-de-Jouy, F - 75700 Paris,

Tél : +33 144426343, courriel : [jean-louis.chavernac@ile-de-France.prefgouv.fr](mailto:jean-louis.chavernac@ile-de-France.prefgouv.fr), Fax : +33 144426337

**VI.4.3) Introduction de recours**

**VI.4.4) Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours :**

Direction générale des services/Secrétariat général, 2 , Place du général Leclerc, F - 91400 Orsay, Tél : +33 160928074, Fax : +33 160928080, adresse internet : <http://www.mairie-orsay.fr>

**VI.5) Date d'envoi du présent avis :** 23 juin 2022